



**PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**LUNDI 27 FEVRIER 2017**  
à 20 heures 30

**Présents :** CALMELS Marcel – ARLES Jacques - FRAYSSE Didier — GELY Marc –LADAME Alain - BONAMI Nicolas – DURAND Jacques – GERBAUD Corinne – VALENTIN Alexandre – MANCINO Francis – HERBAUD Frédéric.

Mme VERNHET Georgette secrétaire de mairie, présente.

**Conseillers municipaux absents avec procuration :**

- BONNEFOUS Martine a donné procuration à Marcel CALMELS
- VERNHET Joël a donné procuration à HERBAUD Frédéric
- SABATHIER Pierrick a donné procuration à Alain LADAME

\* GAYRAUD François, absent excusé

- **Désignation d'un secrétaire de séance.**

Mr Francis MANCINO a été désigné secrétaire de séance.

**1- APPROBATION DU PV DU 24 JANVIER 2017.**

**14 POUR**

**CONTRE**

**ABSTENTION**

**2- URBANISME ET TRAVAUX**

- **4 demandes de Déclaration Préalable**

- BONAMI Nicolas– Remplacement menuiseries + ouverture façade
- RAUZY Alain – Division parcelle
- MIDISOL – Panneaux solaires sur toiture bât agricole
- SRTM12 – Agrandiss. ouvert existante + menuiserie Maison Capelle chemin vèrè

- **4 Maisons constructions**

- FRAYSSINHES – LALLEMAND – LETELLIER – CARRIERE

**TRAVAUX.**

Mr Jacques ARLES adjoint aux travaux rend compte des travaux actuels :

**Bâtiment GENDARMERIE**

Les menuiseries et les volets ont été posés, l'Entreprise MASA a bien travaillé. Mr Rouger souhaiterait d'autres travaux. Mr Fraysse indique qu'il était nécessaire de refaire ces travaux à la Gendarmerie car ce logement était dans un état moyen, il n'y avait pas eu de travaux d'entretien depuis bien longtemps. Il serait bon de suivre les locations et de faire l'état des lieux des logements quand changement.

Il reste le visiophone à installer en attente du devis par Guilhem CAUMES

### **Travaux assainissement raccordement**

Les travaux avancent bien. Il y a une entreprise avec une bonne équipe. C'est un chantier impressionnant compte tenu des rues étroites. Travaux compliqués. La fin de chantier est prévue pour la fin juin. Des eaux pluviales sont reprises dans la rue. D'ailleurs des prises de vues photos devraient être prises et mises sur le site de St Rome.

### **Immeuble Mairie.**

Peinture grille sur l'Avenue Saint Ferréols.  
Visiophone impératif devis environ 3 000€

### **Programme Voirie 2017**

Chemin comberoubi – Le Claux – Les Axous sur la RD 993

Voir conditions enfouissement le Claux après mur refait.

Camping travaux pour zone inondable terminés. Les employés ont semencé.

Vestiaires foot terminé. Quelques problèmes la colle n'était pas la bonne. Ce sont des plaques PVC à la place du carrelage. Jacques Arlès indique que tout fonctionne.

### **Auberge St Rome**

Mr MUOIO a demandé d'installer devant l'auberge un plancher dont la surface serait identique à celle demandée en 2016 à savoir 120 M2. Le droit de place sera idem 2016.

Le Conseil ne s'y oppose pas sur le principe mais demande qu'à la date de fermeture de l'Auberge tout soit Remis en ordre et propre. Certains doivent le rencontrer.

### **Travaux SIEDA**

Une étude pour remplacer les lampadaires boule. Le montant pour changer ces 14 lampadaires s'élève à 10 293 Euros.

Le Conseil Municipal vote par 14 voix pour le remplacement de ces lampadaires.

Mme Corinne Gerbaud demande ou en est l'éclairage de la descente de la gendarmerie jusqu'au chemin du Claux. Egalement la partie en montant au cimetière. Mr le Maire et Jacques Arlès contacteront Mr FAUCHER du SIEDA.

### **Travaux Mise en place conteneurs devant les Raspes et Terrail.**

Une consultation de 5 entreprises a été faite. Les enveloppes arriveront jusqu'à mercredi midi. Elles seront ouvertes Mercredi dans l'après-midi.

Echafaudage Mairie.

Pour continuer les travaux des petites tours, Mr le Maire indique qu'il vient de prendre un arrêté pour mettre un échafaudage dans la Rue du Château, également interdiction de stationner face à la Mairie. L'échafaudage devra être retiré avant la fête de Pâques.

## **3- FINANCES**

### **-COMPTE DE GESTION DU TRESORIER**

Le Conseil municipal vote à l'unanimité

**14 POUR**

**CONTRE**

**ABSTENTION**

## Mr le Maire quitte la Salle.

Mr Marc GELY, Adjoint aux finances, rappelle les augmentations qui sont prévues pour le budget de l'eau et assainissement en 2017. Il a fait une estimation pour une famille qui consomme 120 M3 cela devrait faire une augmentation de 60 Euros. Cette augmentation avait été décidée par délibération en date du 13 Novembre 2014.

Il énumère les trois comptes administratifs COMMUNE - EAU ASSAINISSEMENT - LOTISSEMENT

### COMPTE ADMINISTRATIF BUDGET EAU

#### *Fonctionnement*

Dépenses	121 246,36 €
Recettes	165 730,49 €

**Excédent de clôture :** **44 484,13 €**

#### *Investissement*

Dépenses	221 864,74 €
Recettes	482 212,61 €

**à l'unanimité 13 POUR 0 CONTRE 0 ABSTENTION**

### COMPTE ADMINISTRATIF COMMUNE

Sous la présidence de M. Marc GELY adjoint chargé de la préparation des documents budgétaires, le Conseil Municipal examine le compte administratif communal 2016 qui s'établit ainsi :

#### *Fonctionnement*

Dépenses	719 538,25 €
Recettes	975 051,03 €

**Excédent de clôture :** **255 512,78 €**

#### *Investissement*

Dépenses	1 150 151,71 €
Recettes	1 490 893,50 €

**à l'unanimité 13 POUR 0 CONTRE 0 ABSTENTION**

### COMPTE ADMINISTRATIF LOTISSEMENT

#### *Fonctionnement*

Dépenses	28 608,87 €
Recettes	41 821,34 €

**Excédent de clôture :** **13 212,47 €**

#### *Investissement*

Dépenses	5 470,17 €
Recettes	23 138,70 €

**à l'unanimité 13 POUR 0 CONTRE 0 ABSTENTION**

**Mr le Maire est invité à revenir en séance.**

Mr le Maire remercie les conseillers municipaux pour leur vote favorable à l'unanimité traduisant leur confiance et leur implication.

**4- VOTE DES TAUX DE LA FISCALITE**

Mr le Maire propose de ne pas augmenter les taux.

<b>TH</b>	<b>6,77 %</b>
<b>TFB</b>	<b>6,45 %</b>
<b>T FNB</b>	<b>32,80 %</b>
<b>CFE</b>	<b>19,60 %</b>

**Le Conseil Municipal vote à l'unanimité 14 voix le maintien des taux de 2016 pour 2017 Identique**

**5- MISE EN PLACE DE RADARS PEDAGOGIQUES**

Mr Marc GELY fait part au Conseil Municipal de son souhait de mettre en place des radars pédagogiques aux entrées Nord et Sud du Village.

Mr le Sénateur lui a fait part d'une subvention de 1 000 Euros environ.

Le montant de l'achat s'élève pour 2 radars à 3 500 Euros HT

Après discussion, le conseil municipal vote par 11 voix pour l'achat de ces deux radars

2 contre Mr Mancino Mme Gerbaud

1 abstention Mr Fraysse.

**6- Délibération Achat parking chemin de Vère Galzin.**

Il y a lieu de reprendre la délibération pour le Notaire de l'acquisition du Terrain de Galzin Jérémy, car l'achat avait été décidé en 2015 et le relevé Géomètre dernièrement.

Acquisition à Jérémy GALZIN pour parking chemin de Vère de deux parcelles  $438 + 380 =$  de 818 M2 à 17 Euros le mètre. Total 13 906 Euros.

Le Conseil Municipal à l'unanimité 14 voix pour confirme cette acquisition.

**7- Rapport d'activité de la Communauté de Communes**

Mr le Maire indique qu'il a transmis au Conseil Municipal par mail le rapport d'activité de la Communauté de Communes

**8- Devenir de l'Ecole**

Mr Alain LADAME, Adjoint aux écoles, donne le compte rendu de l'effectif. A la rentrée un poste devrait être supprimé à moins de récupérer pas mal d'enfants. L'effectif sera réellement comptabilisé le jour de la rentrée. Les – de 3 ans ne comptent pas statistiquement.

Il indique également qu'il a bloqué trois logements de la mairie. Mis sur le bon coin avec « réservé aux familles avec enfants ».

Nous ne connaissons pas à l'heure actuelle les mouvements des enseignants. Ne sont pas obligés de prendre les enfants de – de 3 ans. Plusieurs interventions avec le Sénateur – Député – Académie.

Mr Frédéric HERBAUT soulève le problème des nounous ou structures pour accueillir les enfants. Nous ne ferons pas venir des familles s'il n'y a pas pour garder les petits. Il faut commencer à régler le problème de la petite enfance.

Il rappelle qu'il aurait pu temporairement être mis en place à la place de la Bibliothèque Municipale une

structure en attente. Corinne GERBAUD intervient en disant que cela aurait été trop petit. Il faut compter pour une micro crèche 10 m2 par enfant.

Mr le Maire intervient en disant qu'il y aura la Caserne des pompiers quand la nouvelle sera faite.

Mr HERBAUT indique que d'ici là il y a bien trop de temps à attendre. C'est trop lointain.

Mr Jacques ARLES, indique que l'AMSA Mr LADET a fait venir des vestiaires en Algéco et les pose directement. Peut-être une solution en attendant de voir un projet global avec une école et un pôle crèche à côté.

## **9- QUESTIONS DIVERSES**

### **-Entretien bâtiments public.**

Mr LADAME Alain communique qu'il a fait appel à une autre entreprise pour le ménage des bâtiments publics. Elle interviendra à partir du Lundi 6 Mars, c'est l'entreprise « La Nettoyeuse » Laurence BONAY qui a déjà travaillé à la Mairie. Le coût sera moins élevé. Le lavage des vitres restera à l'ancienne entreprise.

### **-Dossier solidarité.**

Mr Alain LADAME indique qu'il y a pas mal de reste à payer dans les recettes de la Commune.

Les familles qui sont parties et dont les sommes dues non récupérées. Mr LADAME souhaite avoir le point de la Trésorerie une fois par trimestre afin d'anticiper avec la commission l'étude des familles en difficulté.

Mr Alexandre VALENTIN pose la question où en est l'affaire Courdy. En attente de propositions.

### **-Dossier poste RTE**

Mr le Maire indique qu'un courrier avec dossier est arrivé en Mairie concernant une DUP poste RTE. Il peut être consulté à la Mairie

### **-PNRGC SCOT**

Enquête publique du 1<sup>er</sup> mars au 31 mars 2017. Lien sur le site pour consultation ou sur place à la Communauté de Commune.

### **-Opération Chats.**

Mr Marc GELY indique arrive à terme demain.

Certains posent la question de l'opération chiens. (Les tenir en laisse, ramasser leurs déjections).

### **-Opérations Pigeons**

Mr Frédéric HERBAUT demande qu'on mette en place également une opération pigeons.

La maison GAUTHIER en indivision à coté Salle Culturelle est envahie de pigeons, prendre contact avec la SPA.

### **-Rencontre avec La Poste.**

Mr le Maire fait savoir qu'il n'a pas eu d'autres nouvelles.

### **-Elections**

Mr le Maire fait circuler le tableau de présence pour les prochaines élections afin que chacun prenne une permanence. Elections présidentielles les 23 Avril et 7 Mai et élections législatives les 11 et 18 Juin 2017.

### **-Proposition de Mr PUECH**

Jacques DURAND intervient. Il a rencontré Mr PUECH Laurent pour un projet accueil d'élèves scolarisés en situation d'échec, élèves entre 20 et 25 élèves de 6 à 18 ans, temporairement sur 1 an

Via le sport. Mr PUECH viendra présenter son projet, plusieurs conseillers le recevront et fixeront un rendez-vous rapidement.

**-Recherche Emploi agent technique**

Mr Francis MANCINO demande qu'il y ait une réflexion sur l'embauche d'un emploi avenir ou autre Les employés de Mairie aux nombres de 2 et demi. Viennent en plus les appels pour les interventions Pompiers. Il faut faire appel à des entreprises privées. En 2016, 18 000 Euros ont été dépensé pour nettoyage ou entretien de haies etc..... Il semblerait que la Communauté ne fasse plus l'entretien de voirie dans les Communes. Réfléchir et prévoir à l'ordre du jour de la prochaine réunion si embauche contrat aidé ou autre.

Mr Alexandre VALENTIN se pose la question de savoir que vont faire les employés de la Communauté de Communes s'ils ne font plus la voirie.

**Mr le Maire informe le Conseil Municipal de la réunion Intérêts communautaires Mercredi.**

La séance est levée à 22 h 50

Le Maire,  
**Marcel CALMELS.**